

УТВЕРЖДАЮ
Председатель
общественного совета
при департаменте строительства
Кемеровской области
Ю.Л. Кутырев

План работы
общественного совета
при департаменте строительства Кемеровской области
на 2017 год

1. Участие в разработке механизма продления действия Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Срок - 1 октября 2017 г.

2. Мониторинг и оценка качества осуществления государственной политики в части, относящейся к сфере деятельности департамента строительства Кемеровской области (далее – департамент).

Срок – планируемый период.

3. Обсуждение вынесенных на рассмотрение общественного совета проектов общественно значимых нормативных правовых актов и иных документов, разрабатываемых департаментом.

Срок – планируемый период по мере поступления проектов на рассмотрение.

4. Участие в работе аттестационной комиссии и конкурсных комиссий по замещению в департаменте вакантных должностей государственной гражданской службы.

Срок – планируемый период по мере организации заседаний комиссий.

5. Проведение слушаний по приоритетным направлениям деятельности департамента.

Срок – один раз в полугодие.

6. Участие в работе комиссии департамента по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих Кемеровской области и урегулированию конфликта интересов.

Срок – планируемый период по мере организации заседаний комиссии.

7. Взаимодействие со средствами массовой информации по освещению вопросов, обсуждаемых на заседаниях общественного совета.

Срок – планируемый период.

8. Создание комиссий и рабочих групп по вопросам, отнесенным к компетенции общественного совета, в состав которых могут входить по согласованию с начальником департамента государственные гражданские служащие, представители общественных объединений и организаций.

Срок – планируемый период.

ПРОТОКОЛ № 1
заседания общественного совета
при департаменте строительства Кемеровской области

« 31 » мая 2017 г.

г. Кемерово

Присутствовали:

Члены общественного совета:

Бубнов Евгений Михайлович
Головин Сергей Владимирович
Ефремов Сергей Иванович
Кутырев Юрий Леонидович
Покатилов Андрей Владимирович
Садовец Дмитрий Юрьевич
Сорокина Любовь Ивановна
Яковлев Сергей Кириллович

Приглашенные:

Шнитко Александр Николаевич - начальник департамента строительства Кемеровской области;
Ниткина Ирина Викторовна - ответственный секретарь общественного совета-заместитель начальника департамента - начальник отдела.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области.
3. Об избрании заместителя председателя общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области.
4. О формировании плана работы общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области на 2017 год.
5. Об актуальных вопросах, связанных с реализацией положений Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

По первому вопросу:

Решили:

Избрать председателем общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области: Кутырева Юрия Леонидовича.

Голосовали: "за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

По второму вопросу:

Решили:

Избрать заместителем председателя общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области: Покатилова Андрея Владимировича.

Голосовали: "за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

По третьему вопросу:

Решили:

Принять к сведению проект плана работы общественного совета на 2017 год, рекомендовать его к утверждению председателем общественного совета при департаменте строительства Кемеровской области.

Голосовали: "за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" – 0 голосов.

По четвертому вопросу:

Слушали:

А.Н. Шнитко проинформировал о сложившейся ситуации с исполнением требований Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

Для реализации мероприятий по ликвидации многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012 г. на территории Кемеровской области разработана и утверждена региональная адресная программа «переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу» на 2013-2017 годы».

Программой предусмотрено переселение 25 961 человек из 2 171 дома общей площадью 491 210,53 кв.м. Общий объем финансирования программы составляет 14 366 722 381,54 руб., в том числе:

Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ – 7 122 364 262,56 руб.

Средства областного бюджета – 6 296 259 966,05 руб.

Средства местного бюджета – 947 071 552,93 руб.

Внебюджетные источники – 1 026 600,0 руб.

На сегодняшний день уже переселено 22 440 человек (368 565,65 кв.м.).

Более 70 % заключенных контрактов составляют договора долевого участия в строительстве новых домов. Большинство жилых домов вводиться в июне-июле текущего года.

К 31 августа текущего года будут полностью расселены многоквартирные жилые дома признанные аварийными до 01.01.2012 г.

Однако, несмотря на уже проделанную работу, вопрос переселения граждан из аварийного жилья остается достаточно острым.

На 01.04.2017 в Кемеровской области сносу подлежат 1592 многоквартирных дома, признанных аварийными уже после 1 января 2012 года. В них проживает 16,06 тыс. семей (40,79 тыс. человек). Общая площадь этого жилья составляет 545,16 тыс. кв. метров. Для его ликвидации требуется более 17,55 млрд. рублей (исходя из стоимости 1 кв. метра по Кемеровской области, установленной Минстроем России на II квартал текущего года – 32 219 руб.).

К сожалению, Кемеровская область не располагает достаточными финансовыми ресурсами, позволяющими решить эту проблему самостоятельно.

В целях решения столь важных для государства задач, как обеспечение граждан безопасными и комфортными условиями проживания и сохранение

социальной стабильности в обществе, необходимо рассмотреть возможность сохранения действующих финансовых и организационных механизмов реализации региональных программ переселения граждан из аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2012 года, в том числе путем продления деятельности государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Решили:

Принять к сведению информацию и рекомендовать департаменту строительства Кемеровской области с участием членов общественного совета подготовить проекты документов и иных материалов по рассматриваемому вопросу для обсуждения на следующем заседании общественного совета и представления данной информации в Общественную палату Кемеровской области.

Голосовали: "за" - 8 голосов; "против" - 0 голосов; "воздержались" - 0 голосов.

Ответственный секретарь
общественного совета
при департаменте строительства
Кемеровской области



И.В. Ниткина